



REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VOĆIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 943-01/15-01/03

URBROJ: 2189/11-15-2

Voćin, 08. svibnja 2015.

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju kč.br. 129/2 i 130/2, upisane u zk. ul. br. 2326, k.o. Čeralije, KLASA: 943-01/15-01/03, URBROJ: 2189/11-15-2, od 28. travnja 2015.g., Općinski načelnik Općine Voćin objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Voćin**

**PREDMET NADMETANJA:**

Predmet ovog natječaja je prodaja nekretnina u vlasništvu **Općine Voćin**:

1. **kč. br. 129/2**, upisana u zk. ul. br. 2326 k. o. Čeralije, zgrada, skladište i dvor u selu, površine 189 čhv ( dvorište i oštećena obiteljska kuća kbr. 3. Rijenačka ulica površine 681 m2).
2. **kč. br. 130/2**, upisana u zk. ul. br. 2326 k. o. Čeralije, oranica u selu, površine 55 čhv , na lokaciji Rijenačka ulica, Čeralije, (zemljište iza nekretnine iz točke 1., površine 220 m2).

Nekretnine se prodaju u viđenom stanju, zajedno kao jedna cjelina, odnosno ponuda mora obuhvatiti obje nekretnine.

Početna kupoprodajna cijena iznosi **15.933,00 kuna**, (slovima: petnaesttisućadevetstotridesetitri kune).

Za nekretnine koje su predmet natječaja prodavatelj ne posjeduje energetska certifikat iz razloga što se radi o oštećenju-derutnoj obiteljskoj kući.

**TRAJANJE I UVJETI NATJEČAJA:**

Javni natječaj objavljuje se na određeno vrijeme od 8 dana, počevši od 13. svibnja do 21. svibnja 2015.g.

Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

Uz ponudu se mora priložiti dokaz o uplati iznosa jamčevine u visini 10 % od početne cijene nekretnine za koju se podnosi ponuda. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Općine Voćin broj HR62 2500009 18499 00009, model 687722 – OIB uplatitelja.

Uplaćena jamčevina obračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene. Ako ponuditelj odustane od ponude nakon što je njegova prihvaćena kao najpovoljnija, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene kao najpovoljnije, jamčevina se vraća u roku 8 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja, bez prava na kamatu.