



REPUBLIKA HRVATSKA  
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VOĆIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 943-01/15-01/10  
URBROJ: 2189/11-15-02-2  
Voćin, 01. prosinca 2015.

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju kč.br. 142/1 i 142/3, upisane u zk. ul. br. 84, k.o. Smude, KLASA: 943-01/15-01/10, URBROJ: 2189/11-15-2, od 27. studenog 2015.g., Općinski načelnik Općine Voćin, objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Voćin**

**PREDMET NADMETANJA:**

Predmet ovog natječaja je prodaja nekretnina u vlasništvu **Općine Voćin**:

1. **kč. br. 142/1**, upisana u zk. ul. br. 84, k. o. Smude, potkućnica stojanuša, površine 411 čhv ( dvorište i oštećena obiteljska kuća u naselju Smude, površine 1478 m2).
2. **kč. br. 142/3**, upisana u zk. ul. br. 84, k. o. Smude, potkućnica stojanuša, površine 647 čhv, na lokaciji naselje Smude, ( građevinsko zemljište, površine 2337 m2).

Nekretnine se prodaju u viđenom stanju, zajedno kao jedna cjelina, odnosno ponuda mora obuhvatiti obje nekretnine.

Početna kupoprodajna cijena iznosi **17.826,10 kuna**, (slovima: sedamnaesttisuća osamstodvadesetšest kuna i deset lipa).

Za nekretnine koje su predmet natječaja prodavatelj ne posjeduje energetski certifikat iz razloga što se radi o oštećenoj-derutnoj obiteljskoj kući.

**TRAJANJE I UVJETI NATJEČAJA:**

Javni natječaj objavljuje se na određeno vrijeme od 8 dana, počevši od 02. prosinca do 10. prosinca 2015.g.

Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

Uz ponudu se mora priložiti dokaz o uplati iznosa jamčevine u visini 10 % od početne cijene nekretnine za koju se podnosi ponuda. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Općine Voćin broj HR62 2500009 18499 00009, model 687722 – OIB uplatitelja.

Uplaćena jamčevina obračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene. Ako ponuditelj odustane od ponude nakon što je njegova prihvaćena kao najpovoljnija, gubi pravo na povrat jamčevine.